

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN ĐAN PHƯỢNG

Số: 363/TB-THADS

Đan Phượng, ngày 21 tháng 4 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 09/2021/QĐST-DS ngày 22 tháng 4 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Đan Phượng, TP.Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 283/QĐ -CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, TP.Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, TP.Hà Nội;

Căn cứ kết quả kê biên tài sản ngày 21 tháng 4 năm 2023

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản thẩm định: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Số 99, phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, Tp. Hà Nội
2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định:
3. Quyền sử dụng đất 108,6 m<sup>2</sup> và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 583, tờ bản đồ số 04, địa chỉ thửa đất: Thôn Vạn Thắng Lợi, xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, TP.Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 968237, số vào sổ cấp GCNQSDĐ CH-0230 do UBND huyện Đan Phượng cấp ngày 26/3/2012 cho ông Trần Việt Biên.
4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:
  - Tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.
  - Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng công khai (Kèm theo biểu phí giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).
  - Có kế hoạch tổ chức thẩm định giá.

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá trị, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định và các thông tin cần thiết khác.
- 4. Thời hạn nộp hồ sơ:  
Ba (03) ngày làm việc kể từ ngày 21/4/2023 đến hết ngày 25/4 /2023.
- 5. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:  
Văn bản đăng ký tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.
- 6. Hình thức nộp hồ sơ:  
Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng.

Chi cục Thi hành án dân huyện Đan Phượng thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và đăng ký.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Viện KSND huyện Đan Phượng;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Huyền**